

CONSEIL MUNICIPAL DU 15 DÉCEMBRE 2025

Le Conseil municipal de la commune de LASSAY-LES-CHÂTEAUX, légalement convoqué le 10 décembre 2025, s'est réuni en session ordinaire, le lundi 15 décembre 2025 à 20 heures 30, sous la présidence de Monsieur Jean RAILLARD, Maire.

CONSEILLERS : En exercice : **17** - Présents : **16** - Pouvoir(s) : **1** - Votants : **17**

Présent(s) : J. RAILLARD – S. SOULARD – M. RIGOUIN – M. CONNEAU – B. LANDAIS – MF. THELIER – S. SAINT-ELLIER – C. BORDERIE – M. POUSSIER – F. BEAUDUCEL – C. ALLAIN – D. LEROY – J. DELAUNAY – C. MOREAU – C. BEAUDOUIN – A. LECOQ

Madame Claudette MAIRE a donné pouvoir à Madame Marie CONNEAU

Secrétaire de séance : Madame Marie-France THELIER a été désignée secrétaire de séance.

TARIFS 2026 – LOCATIONS DES SALLES COMMUNALES

N° 2025 - 089

Rapporteur : B. LANDAIS

Vu le Code général des collectivités territoriales (CGCT), notamment son article L2121-29 portant sur la compétence du Conseil municipal en matière de règlement des affaires de la Commune,

Vu la délibération N° 2025-015, en date du 27 janvier 2025, relative aux tarifs des locations de salles communales applicables sur l'exercice 2025,

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal décide :

ARTICLE 1

De modifier la grille des tarifs communaux ci-dessous et de décider de son entrée en vigueur à compter du 1^{er} janvier 2026 :

LOCATION DES SALLES COMMUNALES	2026
PRINCIPES GENERAUX :	
Location en semaine : de 9h à 9h le lendemain (sauf jour férié)	
Location le week-end : du vendredi 14h00 au lundi 9h00	
Arrhes : 30% lors de la réservation	
Mise à disposition sans surcoût des salles multifonction, de la Baroche, de Melleray et de Niort, à l'attention des personnes désireuses, dès le vendredi à partir de midi, en période de vacances scolaires, si ces salles ne sont pas déjà occupées.	
Tarif Eté : sans chauffage du 16/04 au 14/10	
Tarif Hiver : avec chauffage du 15/10 au 15/04	
Location St Sylvestre : La Baroche-Gondouin, Niort-la-Fontaine, Melleray-la- Vallée	

EQUIPEMENTS ANNEXES

TABLES

Les matériels sont retirés par le demandeur, avec ses moyens propres, auprès des Services techniques, après réservation en Mairie.

Associations communales	Gratuit
Commune	2,00
Hors commune	2,50

CHAISES

Les matériels sont retirés par le demandeur, avec ses moyens propres, auprès des Services techniques, après réservation en Mairie.

Associations communales	Gratuit
Commune	0,70
Hors commune	1,00

BARRIERES

Les matériels sont retirés par le demandeur, avec ses moyens propres, auprès des Services techniques, après réservation en Mairie.

Associations communales	Gratuit
Commune	1,80
Hors commune	2,30

BANCS

Associations communales	Gratuit
Commune	1,30
Hors commune	2,00

ESPACE DES ARTS	COMMUNE	HORS COMMUNE
Tarifs à la journée		
Matériels stockés : 20 tables PVC + 18 tables bois et 200 chaises		
Arrhes pour toute location payante : 30% lors de la réservation		
Associations communales (+ Amicale cantonale Ainés - NLF) pour assemblées générales, conférences, réunions	Gratuit	
Associations hors LASSAY-LES-CHATEAUX et autres personnes morales pour assemblées générales, conférences, réunions		60,00
Exposition (sans activité commerciale)	Gratuit	Gratuit
Vin d'honneur, assemblée générale (hors associations), réunion	115,00	135,00
Location suite à sépulture (personnes inhumées à Lassay-les-Châteaux)	60,00	
Ventes, activités commerciales...	180,00	225,00
Minimum d'un forfait de nettoyage pour remise en état (puis titre émis selon devis de remise en état)	115,00	
Forfait chauffage à l'occupation	65,00	
Forfait enlèvement des déchets	35,00	

ESPACE MADIBA - SALLE DE SPECTACLE (petit amphithéâtre)	COMMUNE	HORS COMMUNE
Tarifs à la journée		
Matériels stockés : 30 Chaises affectées + vidéoprojecteur + sonorisation.		
Caution (sauf associations communales et services publics)	1600,00 €	
Mises à disposition (sous condition de réservation)	150,00 €	
Minimum d'un forfait de nettoyage pour remise en état (puis titre émis selon devis de remise en état)	115,00	
Forfait enlèvement des déchets	35,00	

SALLE OMNISPORTS	COMMUNE	HORS COMMUNE		
Associations communales (+ Amicale cantonale Ainés - NLF)	Gratuit			
Forfait enlèvement des déchets	35,00			
ANCIENNE CLASSE CLIS				
(mise à disposition pour un nombre de personnes supérieur à 20)				
Associations communales	Gratuit			
	60,00	70,00		

Envoyé en préfecture le 19/12/2025

Reçu en préfecture le 19/12/2025

Publié le

ID : 053-215301276-20251215-2025_089-DE



AGENCE POSTALE COMMUNALE	COMMUNE	HORS COMMUNE
Petite salle : capacité maximum : 19 personnes		Tarifs à la journée
Associations communales	Gratuit	
	50,00	60,00

SALLE MULTIFONCTION	COMMUNE	HORS COMMUNE
NB : 87 tables et 450 chaises affectées en permanence, louées d'office avec la salle. Nombre de chaises et de tables à définir à chaque location.		Tarifs à la journée
<i>Arrhes pour toute location payante : 30% lors de la réservation</i>		
Associations communales (+ Amicale cantonale Ainés - NLF)	-1 location gratuite par an. - Autres locations = 1/2 tarif "forfait 1 jour"	
Associations hors LASSAY-LES-CHATEAUX et autres personnes morales		220,00
1 jour (en semaine)	260,00	320,00
Jour supplémentaire (en semaine)	75,00	100,00
minimum d'un forfait de nettoyage pour remise en état (puis titre émis selon devis de remise en état)		230,00
Forfait week-end (du vendredi midi au lundi 9h00)	340,00	420,00
Vin d'honneur, assemblée générale (hors associations), réunion	150,00	180,00
Location vaisselle (150 couverts)		90,00
Tarif – Casse ou perte de vaisselle :		
- Fourchette, cuillère, couteau	0,50/unité	
- Assiette, verre, tasse	2,00/unité	
Location sonorisation		60,00
Forfait chauffage à l'occupation		55,00
Forfait enlèvement des déchets		35,00
SALLE DE MELLERAY-LA-VALLEE	COMMUNE	HORS COMMUNE
NB : 12 tables et 70 chaises affectées en permanence, louées d'office avec la salle.		Tarifs à la journée
<i>Arrhes pour toute location payante : 30% lors de la réservation</i>		
Associations communales (+ Amicale cantonale Ainés - NLF)		
Groupements et syndicats de professionnels de Lassay-les-Châteaux pour leurs assemblées générales et réunions	Gratuit	
1 jour (en semaine)	115,00	155,00
Jour supplémentaire (en semaine)	30,00	38,00
Forfait week-end (du vendredi midi au lundi 9h00)	140,00	190,00
Vin d'honneur, assemblée générale (hors associations), réunion	115,00	155,00
Location suite à sépulture (personnes inhumées à Lassay-les-Châteaux)		Gratuit
Location vaisselle (70 couverts)		55,00
minimum d'un forfait de nettoyage pour remise en état (puis titre émis selon devis de remise en état)		115,00
Tarif – Casse ou perte de vaisselle :		
- Fourchette, cuillère, couteau	0,50/unité	
- Assiette, verre, tasse	2,00/unité	
Forfait chauffage à l'occupation		30,00
Forfait enlèvement des déchets		35,00

SALLES DE NIORT-LA-FONTAINE		COMMUNE	HORS COMMUNE
NB : 12 tables et 50 chaises affectées en permanence, louées d'office avec la salle.			
<i>Arrhes pour toute location payante : 30% lors de la réservation</i>			
Associations communales (+ Amicale cantonale Ainés - NLF)		Gratuit	
Grande salle			
1 jour (en semaine)		115,00	155,00
Jour supplémentaire (en semaine)		30,00	38,00
Forfait week-end (du vendredi midi au lundi 9h00)		115,00	155,00
Vin d'honneur, assemblée générale (hors associations), réunion		115,00	155,00
Location suite à sépulture (personnes inhumées à Lassay-les-Châteaux)		Gratuit	
Location vaisselle (50 couverts)			40,00
minimum d'un forfait de nettoyage pour remise en état (puis titre émis selon devis de remise en état)			115,00
Tarif – Casse ou perte de vaisselle :			
- Fourchette, cuillère, couteau		0,50/unité	
- Assiette, verre, tasse		2,00/unité	
Forfait chauffage à l'occupation			30,00
Forfait enlèvement des déchets			35,00
Salle de l'ancienne Mairie			
Groupements et syndicats de professionnels de LASSAY-LES-CHATEAUX pour leurs assemblées générales et réunions		Gratuit	
Vin d'honneur, assemblée générale, réunion		30,00	35,00
Forfait chauffage à l'occupation			20,00
Forfait enlèvement des déchets			35,00
Salle LA BAROCHE-GONDOUNIN		COMMUNE	HORS COMMUNE
NB : 12 tables et 40 chaises affectées en permanence, louées d'office avec la salle.			
<i>Arrhes pour toute location payante : 30% lors de la réservation</i>			
Associations communales (+ Amicale cantonale Ainés - NLF)		Gratuit	
Grande salle			
1 jour (en semaine)		70,00	80,00
Jour supplémentaire (en semaine)		30,00	38,00
Forfait week-end (du vendredi midi au lundi 9h00)		90,00	110,00
Vin d'honneur, assemblée générale (hors associations), réunion		70,00	80,00
Location suite à sépulture (personnes inhumées à Lassay-les-Châteaux)		Gratuit	
Location vaisselle (40 couverts)			35,00
minimum d'un forfait de nettoyage pour remise en état (puis titre émis selon devis de remise en état)			115,00
Tarif – Casse ou perte de vaisselle :			
- Fourchette, cuillère, couteau		0,50/unité	
- Assiette, verre, tasse		2,00/unité	
Forfait chauffage à l'occupation			30,00
Forfait enlèvement des déchets			35,00

Vote : Vote : Pour : à l'unanimité

Les formalités de publicité ayant été effectuées ce jour,
LASSAY-LES-CHATEAUX, le 18 décembre 2025

Le Maire,

Jean RAILLARD

